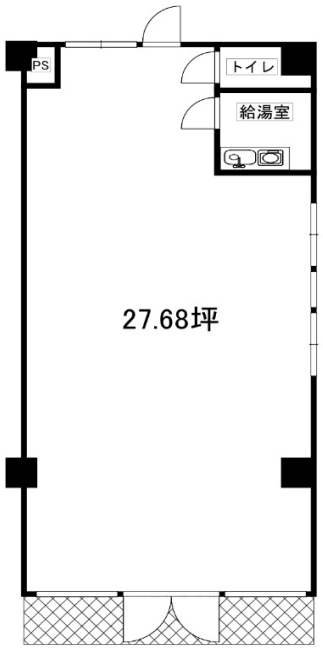
| 物件名・号室 | グレース・エムテナント105 |
|---|---|














※図面は概略です。現況と異なる場合は現況優先します。

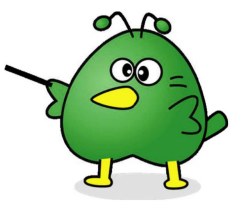
| 備考 | 喜多川通沿い　角部屋　飲料水：地下水／排水：公共下水 |
|---|---|
| | ※現状貸し　※飲食業・スポーツジム不可 |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 間取り | 1R | | | |
| 所在地 | 西条市樋之口133-1 | | | |
| 交通 | JR伊予西条駅　徒歩約28分 | | | |
| 構造・階数 | 鉄筋ｺﾝｸﾘｰﾄ造　3 階建 | | | |
| 建築年月日 | 1997（H9）年　12　月 | | | |
| 土地面積 | 約　733.19　㎡ 約　221.79　坪 | | | |
| 専有面積 | 約　91.52　㎡ 約　27.68　坪 | | | |
| 賃料 | 130,000　円（税別） | | | |
| 管理費 | 0　円（税別） | | | |
| 駐車場 | 4台込 | | | |
| 駐車場備考 | 17番・24番・25番・26番 | | | |
| 備考 | | | | |
| 敷金 | 2カ月 | | | |
| 礼金 | 1カ月 | | | |
| 保険会社費用 | 初回保証料：家賃総額×100％<br>年間保証料：家賃総額×10％（下限1万） | | | |
| 仲介手数料 | 賃料 1 カ月 | | | |
| 家財保険 | 要加入 | | | |
| 契約期間 | 2年 | | | |
| 契約注意事項 | 家賃振替ｻｰﾋﾞｽ必須:月440円(税込)<br>保証会社：USENへの加入必要 | | | |
| 現状 | 空 | | | |
| 取引形態 ・ 物件番号 | 媒介 | | No. | 202610 |
| 手数料負担 | 貸主 | 0　％ | 借主 | 100　％ |
| 手数料配分 | 元付 | 50　％ | 客付 | 50　％ |

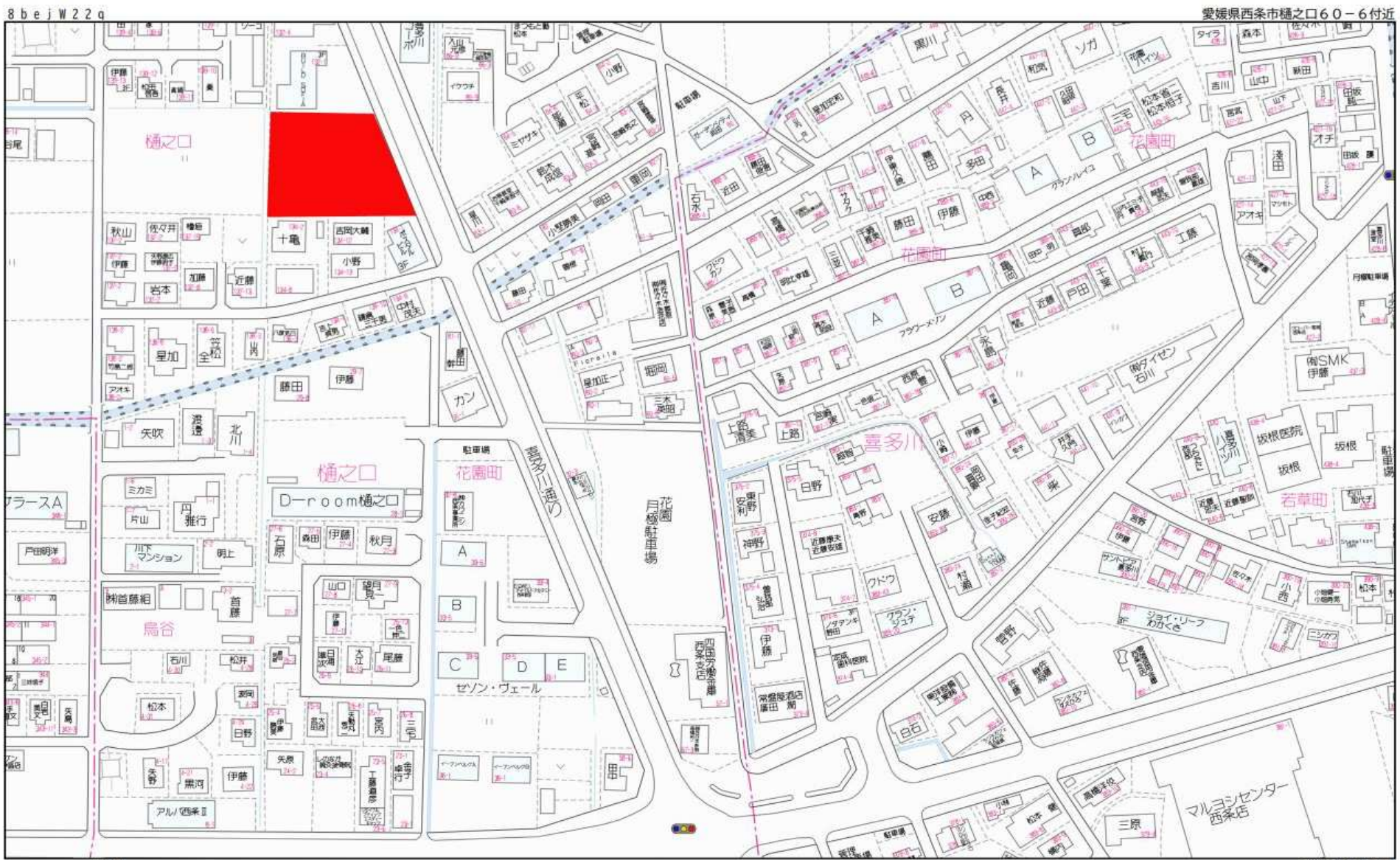

エース住宅

愛媛県知事（11）第２８９２号
定休日 ： 水曜日

エース住宅株式会社
TEL 0897-56-3700　FAX 0897-56-0905
〒793-0042　愛媛県西条市喜多川266-1
MAIL : baibai@ace-j.co.jp

## 物　件　地　図





Copyright(C)2024 ZENRIN CO., LTD.
禁無断複写複製
エース住宅株式会社
Z22H01932-20240617111518